

Znak sprawy: ZP/2/2020

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, dalej PZP, (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) usługi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia pod nazwą:

- „1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akcyjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.
2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.
3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

Zamawiający:

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanych Wrocławskich,
ul. Akcyjowa 1, 55-040 Kobierzyce

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR
Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
w Bielanych Wrocławskich

Bielany Wrocławskie, dnia 23.11.2020 r.

.....
Podpis Dyrektora lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Zamawiającego

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanych Wrocławskich,
ul. Akacjowa 1, 55-040 Kobierzyce
tel. 71 311 27 93,
e-mail: szkolabiuro@op.pl,

2. **Osoba do kontaktu:** Ewelina Krzywicka-Gębura, tel. 71 311 27 93 (wew. 2), adres mailowy: szkolabiuro@op.pl.

3. **Dni i godziny pracy:** od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 - 15³⁰

4. **Adres strony internetowej:** <https://zspbielanywr.edupage.org> i www.przedszkolebielany.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

1. Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) zwaną dalej w skrócie Pzp, w tzw. procedurze odwróconej art. 24aa ust. 1.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 w zakresie kompleksowej ochrony obiektu i mienia, monitorowania systemu alarmowego, konserwacji urządzeń alarmowych oraz konserwacji urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego - wysokości do 50% wartości szacunkowej zamówienia. Warunkiem udzielenia zamówienia będzie realizowanie przez Wykonawcę usługi z najwyższą starannością oraz zapewnienie nie gorszego standardu wykonywania nowego zamówienia niż podstawowego, a także, że Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.
8. Dane osobowe oferentów i osób, których dane są przekazywane, określone w ofercie są przetwarzane w sposób określony w załączniku do umowy (klausuli informacyjnej), z którą oferenci zobowiązują się zapoznać.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa ochrona obiektu i mienia Gminy Kobierzyce znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akacjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.
2. Kompleksowa ochrona fizyczna obejmuje ochronę przed kradzieżą z włamaniem lub innymi aktami bezprawia powodującymi zabór lub zniszczenie mienia Gminy Kobierzyce. Ochronie podlega także teren przyległy do obiektu chronionego, z poniższymi zastrzeżeniami:
 - a) przez włamanie rozumie się bezprawne wtargnięcie do strzeżonego obiektu osób nieupoważnionych,
 - b) za mienie Gminy Kobierzyce objęte ochroną uważa się wszelkie mienie znajdujące się na terenie obiektu chronionego i terenie przyległym, a w szczególności mienie będące własnością bądź będące w posiadaniu Zamawiającego, a także jego pracowników. Teren ten

n

jest wyznaczony ogrodzeniem szkoły od strony boiska i ulicą Akacjową od strony wejścia głównego,

3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca świadczyć będzie na rzecz Zamawiającego stałą usługę bezpośredniej ochrony fizycznej przez pracownika ochrony, którą Wykonawca realizować będzie w następujących dniach i godzinach:
 - 1) w dni pracujące od poniedziałku do piątku w godzinach 21.00-6.00 dnia następnego;
 - 2) soboty, niedziele i dni wolne: całą dobęwg. harmonogramu przekazanego przez Zamawiającego, przy czym dopuszcza się zmiany w harmonogramie z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem przekazanym Wykonawcy drogą mailową.
4. Obowiązki pracownika ochrony Wykonawcy zostały określone w pkt. 27.
5. Zamawiający zleca także, a Wykonawca przyjmuje do wykonania monitorowanie systemu alarmowego, a także konserwację wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu alarmowego także urządzeń monitoringu wizyjnego. Monitorowanie polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego drogą radiową przekazywaniu odpowiednich informacji Zamawiającemu (wskazanym osobom) i odpowiednim służbom, zgodnie z pkt. 25.
6. Zamawiający wskazuje na następujące aspekty (parametry techniczne) systemu alarmowego, na który składa się:
 - 1) centrala alarmowa INTEGRA 64;
 - 2) czujniki ruchu w ilości 9 szt. umieszczone w następujących pomieszczeniach: kadry – pokój B15 (1 szt.), sekretariat i gabinet dyrektora i wicedyrektorów – pokój A1 (3 szt.), administracja – pokój C4 (1 szt.), pracownie informatyczne – pokój C15 (2 szt.), A23 (2 szt.);
 - 3) klawiatura INT-KLCDL-BL;
 - 4) zasilacz z obudową AWO258;
 - 5) dwa wewnętrzne sygnalizatory i dwa zewnętrzne sygnalizatory
7. Na czas trwania umowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu nadajnik powiadomienia radiowego.
8. Monitorowanie odbywa się w systemie całodobowym. System alarmowy w poszczególnych pomieszczeniach jest włączany za pomocą kodu przez pracownika po zakończonym dniu pracy, a wyłączany kolejnego dnia przed wejściem do pomieszczenia.
9. Alarm włączony w nieuzasadnionych przypadkach może zostać wyłączony przez pracowników znających kody.
10. Wykonawca zapewni dojazd do ochranianego obiektu własnej grupy interwencyjnej złożonej z co najmniej 3 osób w ciągu 20 minut od chwili zadziałania systemu alarmowego lub wezwania jej poprzez ochroniarza. Koszty przyjazdu grupy interwencyjnej obejmujące również samą obecność na interwencji i jej przeprowadzenie ponosi Wykonawca.
11. Interwencja ma na celu udaremnienie powstania szkód lub ich zminimalizowaniu oraz ewentualne zatrzymanie sprawcy.
12. Grupa interwencyjna może być odwołana poprzez pracownika ochrony po podaniu hasła, a w czasie, gdy nie jest obecny przez pracownika szkoły pełniącego dyżur na portierni.
13. Wykonawca zobowiązuje się rejestrować sygnały przyjęte z lokalnego systemu sygnalizacji włamania.
14. Wykonawca ma obowiązek udostępnić na pisemne życzenie Zamawiającego wyciągi z odpowiednich rejestrów, jeśli wystąpi z nim przed upływem 2 tygodni od chwili zdarzenia (po tym czasie wydruki komputerowe są niszczone).
15. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zleca również, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na konserwacji urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.
16. Konserwacja polegać będzie na sprawdzeniu stanu wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu alarmowego monitorowanego drogą radiową tj. centrali, czujek ruchu, sygnalizatorów, a także urządzeń monitoringu wizyjnego tj. rejestratora cyfrowego, kamer wewnętrznych

h

- i zewnętrznych, monitora a także na sprawdzeniu parametrów linii, stanu zasilania awaryjnego, pomiaru napięć w punktach kontrolnych, sprawdzenia sprawności działania całego systemu.
17. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania konserwacji systemu alarmowego raz na kwartał, z tym że data pierwszej konserwacji nastąpi nie później niż do 15 kwietnia 2021 roku.
 18. Wykonawca oświadcza, iż posiada on oraz jego pracownicy lub osoby, którym powierzył wykonanie usługi wszelkie wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania usług będących przedmiotem umowy.
 19. Podstawą prawną świadczenia usług przez Wykonawcę stanowi koncesja właściwego Ministra Spraw Wewnętrznych. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach związanych z uzyskaną koncesją.
 20. W razie stwierdzenia przez Wykonawcę nieprawidłowości w systemie zabezpieczeń technicznych w rozumieniu umowy § 1 ust. 4 chronionego obiektu, niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy, Zamawiający na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, winien w trybie natychmiastowym dokonać właściwego zabezpieczenia.
 21. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o przypadkach wystąpienia braku właściwych zabezpieczeń w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy, pod rygorem uznania przez niego, że zabezpieczenia techniczne są prawidłowe.
 22. W sprawach związanych z bieżącym zabezpieczeniem obiektu chronionego, pracownicy ochrony wykonawcy lub osoby, którym powierzył wykonanie usługi podlegają dyspozycjom Zamawiającego, o ile mieszczą się one w przedmiocie umowy i nie są sprzeczne z prawem, jak również nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa obiektu.
 23. Zamawiający ma obowiązek zapewnić pracownikom lub osobom, którym powierzył wykonanie usługi Wykonawcy jedno ogrzewane pomieszczenie socjalno - operatorskie. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia właściwej i zgodnej z przeznaczeniem eksploatacji używanego pomieszczenia, a w szczególności utrzymania czystości i porządku na własny koszt,
 - b) przestrzegania zasad i obowiązków w zakresie porządku na terenie obiektu chronionego, w którym znajduje się pomieszczenie, w szczególności przepisów ppoż. i BHP, sanitarnych oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska,
 - c) niewykorzystywania zajmowanego pomieszczenia dla innych celów niż wynikające z postanowień niniejszej umowy,
 - d) umożliwienia Zamawiającemu dokonywania kontroli i przeglądów zajmowanych przez Wykonawcę pomieszczeń.
 24. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać w zajmowanych pomieszczeniach jakichkolwiek przeróbek, remontów, modernizacji, napraw lub konserwacji, ani też udostępniać pomieszczeń osobom trzecim na jakiegokolwiek podstawie prawnej. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest opuścić i zwrócić zajmowane pomieszczenia w stanie niepogorszonym.
 25. W przypadku stwierdzenia przez pracownika lub osoby, którym powierzył wykonanie usługi Wykonawcy jakiegokolwiek zagrożenia strzeżonego obiektu (np. włamanie) ma on obowiązek natychmiastowego powiadomienia: w pierwszej kolejności odpowiednich służb (Straż Pożarna, Policja itp.), a następnie przedstawicieli Zamawiającego i własną grupę interwencyjną.
 26. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia pracowników ochrony w: stroje firmowe (mundury), imienne identyfikatory i środki łączności bezprzewodowej.
 27. **Obowiązki pracownika ochrony Wykonawcy**
 1. Do obowiązków pracownika ochrony należeć będzie:
 - a) Ochrona mienia znajdującego się w obiekcie w celu zabezpieczenia go przed kradzieżą, zniszczeniem lub dewastacją.
 - b) Dokonanie okresowych patroli według wyznaczonych tras po terenie chronionego obiektu nie rzadziej niż raz na godzinę i odnotowanie tego w „Książce pełnienia służby”.
 - c) Kontrola po rozpoczęciu służby boisk szkolnych w tym szczególnie boiska wielofunkcyjnego (sprawdzenie zamknięcia bramki, stanu technicznego boisk) i odnotowanie ewentualnych nieprawidłowości w „Książce pełnienia służby”.

h

d) Utrzymywanie stałej łączności pomiędzy ochranianym obiektem i dyżurnym przedstawiciela Wykonawcy.

e) Informowanie dyżurnego Wykonawcy i wyznaczonych osób funkcyjnych ze strony Zamawiającego (dyrektora, wicedyrektorów, pracowników administracyjnych) o wszelkich wydarzeniach mogących mieć negatywny wpływ na funkcjonowanie zabezpieczenia technicznego i ochronę fizyczną.

f) Zwracanie uwagi na osoby podejrzane zachowujące się, a przebywające w obrębie strzeżonego obiektu.

g) Prowadzenie ewidencji ruchu osobowego osób przybyłych na obiekt w dni robocze między godziną 21.00 a 6.00 oraz w soboty, niedziele i święta. Możliwość wpuszczenia do obiektu dotyczy tylko pracowników szkoły i służb specjalnych.

h) Odczyt na monitorze LCD obrazu z kamer umieszczonych na zewnątrz szkoły w ilości 16 szt., kamer wewnątrz szkoły w ilości 10 szt.. Monitoring wizyjny odbywa się za pomocą 2 rejestratorów cyfrowych. Wszystkie urządzenia są własnością Zamawiającego.

i) Wezwanie grupy interwencyjnej i powiadomienie wskazanych osób funkcyjnych w szkole po włączeniu systemu alarmowego. Pracownik ochrony ma obowiązek wezwać grupę interwencyjną w każdym przypadku, gdy zauważy niepokojącą sytuację i nie może zapewnić samodzielnej ochrony w obiekcie.

Koszty przyjazdu grupy interwencyjnej obejmujące również samą obecność na interwencji i jej przeprowadzenie ponosi Wykonawca.

j) Odnosnie wynajmów na bloku sportowym należy przestrzegać następujących zasad:

- wchodzenie i wychodzenie Najemców na blok sportowy wejściem W1 zgodnie z harmonogramem wynajmu udostępnionym przez Zamawiającego,

- odnotowanie w „Księżce pełnia służby” nazwiska osoby i godziny pobrania, a także zwrotu kluczy na portiernię po zakończeniu zajęć,

- kontrolowanie bloku sportowego po każdym opuszczeniu go przez Najemców, co odbywać się będzie według harmonogramu wywieszanego przez Zamawiającego na portierni (sprawdzenie stanu technicznego, zabezpieczenia poszczególnych pomieszczeń, zwrócenie uwagi na względy bezpieczeństwa).

k) Wszystkie czynności służbowe oraz istotne wydarzenia bieżące dokumentowanie w „Księżce pełnienia służby”.

l) Każdorazowo przed zakończeniem służby dokonanie, wspólnie z pracownikiem obejmującym służbę, kompleksowego obejścia obiektu w celu sprawdzenia stanu technicznego zabezpieczenia poszczególnych pomieszczeń (zamek, zamknięć, szyb okiennych, oświetlenia itp.). Wyniki tych oględzin opisać w „Księżce pełnienia służby”.

ł) W przypadku powstania pożaru, niezwłoczne powiadomienie poprzez dyżurnego Wykonawcy, Straży Pożarnej oraz przystąpienie do gaszenia dostępnymi środkami gaśniczymi.

m) Dodatkowo pracownik ochrony winien zachować tajemnicę wobec osób postronnych w zakresie informacji związanych z realizowanymi przedsięwzięciami ochronnymi.

28. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający określa następujące warunki realizacji zamówienia, w zakresie zatrudniania pracowników przez Wykonawcę lub podwykonawcę:

a) Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z **pracownikami świadczącymi pracę w zakresie ochrony obiektu i mienia na rzecz Zamawiającego**. Kontroli Zamawiającego podlegać będą umowy pracowników pełniących bezpośrednio obowiązki na terenie ochranianym. Kopie tych umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) i rozporządzenia RODO (Dz.U.EU.L.2016.119.1) (tj. bez adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania.

h

b) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi pracę w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
c) Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 100 zł, każdorazowo za nieprzedłożenie kopii umowy pracownika na wezwanie Zamawiającego, za każdy dzień następujący po wyznaczonym terminie na udokumentowanie zatrudnienia pracownika.

29. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg. Wspólnego Słownika Zamówień:
79710000-4 usługi ochroniarskie; 79715000-9 usługi patrolowe; 50800000-3 (różne usługi w zakresie naprawy i konserwacji)

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

o d dnia 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

- w dni pracujące od poniedziałku do piątku w godzinach 21.00-6.00 dnia następnego,
- soboty, niedziele i dni wolne: całą dobę.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 PZP oraz spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności;
udział w postępowaniu publicznym mogą wziąć Wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

za spełnienie powyższego warunku Zamawiający uzna posiadanie aktualnej koncesji wydanej Wykonawcy przez MSWiA w zakresie usług ochrony mienia, określająca zakres i formę prowadzenia tych usług.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

za spełnienie powyższego warunku Zamawiający uzna posiadanie opłaconej polisy na kwotę ubezpieczenia co najmniej 300.000,00 zł odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

3) zdolności technicznej lub zawodowej.

za spełnienie powyższego warunku Zamawiający uzna wykazanie wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wymagalne jest udokumentowanie przez Wykonawcę wykonanych lub wykonywanych długoterminowych usług w zakresie ochrony mienia w ilości co najmniej dwóch w okresie nie krótszym niż 8 miesięcy (każda) z poświadczeniem od Zamawiających, że usługi te są realizowane /zostały zrealizowane w sposób należyty.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy, w inne przedsięwzięcie gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w SIWZ w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych:

1) Wykonawca, który polega na innych podmiotach musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy Pzp.

3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli te podmioty zrealizują roboty budowlane do realizacji których te zdolności są wymagane.

Dokumenty dotyczące oświadczenia woli lub dotyczące zaciągania zobowiązań należy składać w formie oryginału.

4. Korzystanie przez wykonawcę ze zdolności technicznych innych podmiotów:

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych;

2) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego

a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub,

b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 1;

3) W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają:

a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,

b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,

h

d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom:

- 1) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców;
- 2) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w rozdz. VI. ust. 1 lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy;
- 4) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy;
- 5) Zamawiający nie przewiduje dalszych podwykonawców;
- 6) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia .

6. Oferta wspólna

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 23 Ustawy PZP;
- 2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) Oświadczenie o spełnianiu warunków wykonawcy składają wspólnie lub składa je pełnomocnik konsorcjum w imieniu całego konsorcjum, podobnie jak dokumenty potwierdzające spełnianie warunków;
- 4) Oferta musi być podpisana przez wszystkie podmioty tworzące konsorcjum lub ustanowionego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 5) Jeśli każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie będzie wykonywać część zamówienia do którego przepisy wymagają posiadania uprawnień czy też zamawiający opisał sposób oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia to każdy z nich musi wykazać, iż posiada uprawnienia i posiada wiedzę i doświadczenie dotyczące części zamówienia przewidzianego wykonawcy do wykonania
- 6) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
 - a. ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
 - b. w przypadku ustanowienia pełnomocnika przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów,
 - c. pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; wszelka korespondencja prowadzona będzie

h

z Pełnomocnikiem. Pełnomocnictwo musi być opatrzone podpisem kwalifikowalnym przez osobę udzielającą pełnomocnictwa lub w formie Aktu Notarialnego z podpisem elektronicznym. d. jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia i informacje o ich składaniu.

1. Do składanej oferty (Załącznik nr 1 do SIWZ - formularz OFERTY oraz Załącznik nr 3 PUNKTOWANE DOŚWIADCZENIE Wykonawcy) Wykonawca dołączy aktualne na dzień składania ofert oświadczenia (Załącznik nr 2 do SIWZ) stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu z poniższymi zastrzeżeniami:

- 1) jeżeli Wykonawca powołuje się na **zasoby innych podmiotów**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstawy wykluczenia i spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w wyżej wymienionym oświadczeniu;
- 2) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia **podwykonawcom**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu;
- 3) w przypadku **wspólnego ubiegania się o zamówienie** przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, **prześle Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP (zalecane jest złożenie oświadczenia według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do SIWZ**). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Przed udzieleniem zamówienia Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego ofertę najwyżej ocenił, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż **5 dni**) dokumentów opisanych niżej potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu, **aktualnych na dzień ich złożenia:**

(W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa poniżej w **ppkt 1) - 5) SIWZ** w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa poniżej w **ppkt 1) - 5) SIWZ**, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, skorzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne)

- 1) **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

h

ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

la) **aktualna koncesja** wydana Wykonawcy przez MSWiA w zakresie usług ochrony mienia, określająca zakres i formę prowadzenia tych usług.

2) **zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

3) **zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

4) **dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego **min. 300.000,00 zł (trzysta tysięcy złotych)**,

5) **Wykaz wykonanych lub wykonywanych długoterminowych usług w zakresie ochrony mienia w ilości co najmniej dwóch w okresie nie krótszym niż 8 miesięcy każda - z poświadczeniem od Zamawiających, że usługi te są realizowane /zostały zrealizowane w sposób należyty** – (wg. wzoru Zał. 6 do SIWZ).

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Polski, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VI pkt. 3 ust. 1), 1a), 2) i 3) SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

h

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. 1. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 PZP, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U.2017.570 tj. ze zm.), a Wykonawca wskaże Zamawiającemu dokumenty, które Zamawiający posiada lub które może uzyskać.

2. Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w rozdziale VI pkt. 3 ust. 1), la) 2) i 3) niniejszej SIWZ.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, określonych w rozdziale VI pkt. 3 ust. 1), la) 2) i 3), dotyczących **podwykonawcy**, któremu zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a PZP.
4. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126 tj. ze zm.).
5. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń, o którym mowa w rozdz. VI ust. 1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
6. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5. Wykluczenie Wykonawcy:

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę (poza przypadkami, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp):

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1

h

ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U.2019.243 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. -Prawo upadłościowe (Dz. U. 2019.498),

- 2) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski i informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale od VI SIWZ, dla których dopuszczalna jest jedynie forma pisemna.

2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.

3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Zamawiającego, natomiast przekazywane drogą elektroniczną winny być kierowane na adres e-mail: **szkolabiuro@op.pl**.

4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania na żądanie.

5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert

- pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do **końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.**

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 5 niniejszej SIWZ.

7. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

8. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami jest: **Ewelina Krzywicka-Gębura, tel. 71/ 311-27-93 (wew. 2), e-mail: szkolabiuro@op.pl.**

9. Zamawiający informuje, że przepisy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt – zarówno z Zamawiającym, jak i osobami uprawnionym do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub osobisty w swojej siedzibie.

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **1.800,00 zł** złotych (słownie: jeden tysiąc osiemset 00/100) **przed upływem terminu składania ofert.**

Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu (przelew);
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.2018.110 ze zm.).

2. W przypadku złożenia wadium w formie pieniężnej, wadium należy wnieść przelewem na konto w Banku Spółdzielczym, numer konta: **82 9575 0004 0000 0130 2000 0380**. **W tytule przelewu proszę wpisać: ZP/2/2020, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanych Wrocławskich.**

3. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, przed upływem terminu składania ofert.

4. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Pzp, w szczególności określać bezwarunkowy, nieodwołalny obowiązek zapłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz być ważne przez okres związania ofertą, określony w niniejszej SIWZ, a także musi posiadać co najmniej następujące elementy:

- nazwę Wykonawcy, którego ofertę zabezpiecza (uwaga: jeśli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie na zasadach określonych w art. 23 PZP, powinni być wymienieni wszyscy Wykonawcy), nazwę beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- kwotę gwarancji,
- termin ważności gwarancji,
- wskazanie, iż sądem właściwym do rozpoznawania sporów z gwarancji jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego,
- zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w przypadkach, o których mowa w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 PZP.
- musi być wykonalne na terytorium Polski.

5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. W przypadku, gdy dokument wadialny nie będzie tego określał w inny sposób, zwrot wadium wniesionego w formie niepieniężnej polegać będzie na przekazaniu - na adres

h

email Wykonawcy wskazany w formularzu ofertowym dokumentu złożonego wraz z ofertą stanowiącego dowód wniesienia wadium wraz z oświadczeniem Zamawiającego o zwrocie wadium.

6. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy dokument wadium nie będzie tego określał w inny sposób, zwrot wadium wniesionego w formie niepieniężnej polegać będzie na przekazaniu - na adres email Wykonawcy wskazany w formularzu ofertowym dokumentu złożonego wraz z ofertą stanowiącego dowód wniesienia wadium wraz z oświadczeniem Zamawiającego o zwrocie wadium.

7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. W przypadku, gdy dokument wadium nie będzie tego określał w inny sposób, zwrot wadium wniesionego w formie niepieniężnej polegać będzie na przekazaniu - na adres email Wykonawcy wskazany w formularzu ofertowym dokumentu złożonego wraz z ofertą stanowiącego dowód wniesienia wadium wraz z oświadczeniem Zamawiającego o zwrocie wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta powinna zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

1) wypełniony Formularz Oferty zał. nr 1 wraz z zał. nr 3 (Doświadczenie Wykonawcy - punktowane)

2) oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków i nie podleganiu wykluczeniu (zał. nr 2)

2. Oferta powinna być sporządzona pisemnie w języku polskim.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentów, a następnie wypełnić „Formularz oferty” oraz wszystkie załączniki w miejscach do tego celu wskazanych.

5. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę według postanowień niniejszej SIWZ.

6. Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane.

h

7. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

8. W sytuacji kiedy oferta zawiera chronione tajemnice przedsiębiorstwa, informacje te mają zawierać wyraźne zastrzeżenie, że nie mogą być udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

- Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert. Wykonawca zmiany oferty dokonuje poprzez wycofanie pierwotnej i złożenie nowej zgodnie z wymogami specyfikacji.

- Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

- Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnianiu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji i stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

- Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.

- Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

9. Oferta, która nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej podwójnej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego w Bielanych Wrocławskich, ul. Akacyjowa 1, sekretariat - **nie później niż dnia 01.12.2020 r. do godz. 11.30.**

h

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i będą zwrócone bez ich otwierania.
3. Jeżeli oferta zostanie złożona w inny sposób niż wyżej opisany, nie będzie ona brana pod uwagę.

XII. OTWARCIE OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01.12.2020 r. o godz. 12.00** w siedzibie Zamawiającego w Bielanych Wrocławskich, ul. Akacyjowa 1, pokój C3.
2. Informacje z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej Zamawiającego.
Informacja upubliczniona przez Zamawiającego po otwarciu ofert będzie zawierać:
 - 1) kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminy wykonania zamówienia, warunki płatności zawarte w ofertach.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) i adresy Wykonawców oraz informacje dotyczące cen ofertowych.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem pkt. 6 poniżej dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.
6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym ceny łącznej ofertowej brutto za świadczone usługi – pod kątem oceny ofert.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ. Rozliczenie za dany miesiąc usługi nastąpi na podstawie cen jednostkowych podanych w formularzu ofertowym wg. wzoru Zamawiającego. Koszty pracy grupy interwencyjnej oraz wszelkie inne koszty zamówienia winny być ujęte w cenach jednostkowych wymienionych w formularzu oferty wg. wzoru Zamawiającego.
3. Cena musi być podana i wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Cena ofertowa winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami **W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować**

h

Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę towaru lub (rodzaj) usługi, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY

1. Opis sposobu obliczenia ceny.

Wykonawca powinien podać całkowitą łączną cenę brutto za świadczone usługi w Formularzu Oferty. Cena musi uwzględniać wszystkie poszczególne elementy zamówienia zgodnie z SIWZ, a także wszelkie inne czynniki mające wpływ na realizację zamówienia. Do oceny ofert będzie brana pod uwagę całkowita łączna cena ofertowa brutto. Cena musi być podana w złotych polskich brutto — cyfrowo (z dokładnością do 2 miejsc po przecinku) i słownie.

2. Wybór oferty.

2.1. Weryfikacji ofert i wyboru dokona komisja powołana z ramienia Zamawiającego składająca się pracowników Zamawiającego. Jest to komisja stała.

Kryterium decydującym o wyborze oferty, przy uwzględnieniu, że oferta jest ważna pod względem formalnym, jest zaproponowana przez wykonawcę w formularzu oferty:

łącznej ceny ofertowej brutto za świadczone usługi podczas ochrony (suma a) + b) + c)) tj:

a) cena ofertowa **godziny pracy** agenta ochrony x **4995 h** (szacunkowa liczba godzin przewidzianych od 01.01.2021 do 31.12.2021)

b) cena ofertowa **miesięcznego monitorowania** systemu alarmowego w okresie 01.01.2021 do 31.12.2021 x **12 miesięcy**

c) cena ofertowa za **jednorazową usługę konserwacji urządzeń** systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego (dokonywaną raz na kwartał) x **4 kwartały**

oraz doświadczenie Wykonawcy.

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta o najkorzystniejszym bilansie łącznej ceny i doświadczenia Wykonawcy, której zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z wzorem opisanym poniżej.

2.2. Do oceny ofert zakwalifikowanych jako nieodrzucone Zamawiający przyjął kryteria określone w ogłoszeniu o zamówieniu. W związku z tym o wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie suma punktów obliczonych dla każdego kryterium:

a. łączna cena ofertowa brutto za świadczone usługi podczas ochrony - 60%

b. doświadczenie Wykonawcy - 40%

Liczba punktów badanej oferty = punkty przyznane za łączną cenę ofertową + punkty przyznane za doświadczenie Wykonawcy

W kryterium cena punktacja zostanie przyznana wg. poniższego wzoru (waga 60 pkt):

$$\frac{C_{\min}}{C_x} \times \dots \times X \quad 60 \text{ pkt.}$$

gdzie:

cCx - ilość punktów przyznanych danej ofercie za łączną cenę ofertową za świadczone usługi podczas ochrony

Cx - łączna cena ofertowa podana przez wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

Cmin - minimalna łączna cena ofertowa (spośród ofert ważnych i nieodrzuconych)

W kryterium doświadczenie Wykonawcy Zamawiający przyzna punktację w następujący sposób:

- Wykonawca, który przedstawi w formularzu dodatkowe usługi ochrony, poza wymaganymi jako warunek udziału w postępowaniu, otrzyma 20 pkt. za każdą wykazaną usługę trwającą minimum 8 miesięcy, o wartości brutto co najmniej 60.000,00 zł. Wykazane usługi ochrony powinny być wykonane / wykonywane nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert.
- Wykonawca w tym kryterium może maksymalnie otrzymać 40 pkt.
- Wykazane przez Wykonawcę usługi muszą być poświadczone lub udokumentowane, że zostały wykonane / są wykonywane zgodnie z zawartą umową.
- wypełniony formularz bez wymaganych poświadczeń lub innego udokumentowania usług nie podlega ocenie (0 pkt.)

2.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

XIV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

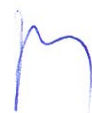
1. O dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Powiadomienie o dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty będzie zawierało nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego oferta została wybrana uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ustawy Pzp.
4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekazał Wykonawcy informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

h

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania określone w art. 39 ust. 1 Pzp.

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

1. Poza przypadkami wskazanymi w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP Zamawiający przewidział okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w formie aneksu, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zgodnie z tym ustala się następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmiany w jej treści:
 - a) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, osób do kontaktów pomiędzy stronami umowy oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - c) zmniejszenie lub zwiększenie ilości godzin w miesiącu, w których przedmiot umowy miałyby być realizowany co może nastąpić w wyniku zmian godzin pracy szkoły i co skutkować będzie zmianą w zakresie wysokości zaplanowanych środków budżetowych przeznaczonych w danym miesiącu na realizację przedmiotu umowy;
 - d) zmiana zakresu czynności Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia;
 - e) zmiana podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego.
 - f) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy
 - g) zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
 - h) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - i) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - k) wystąpienie okoliczności, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
3. Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia:
 - a) w przypadku wprowadzenia nowej stawki VAT. Zmiana stawki VAT nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.
 - b) w przypadku zmian:
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2018 r., poz. 2177 ze zm.),



- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez wykonawcę zamówienia publicznego, wynikającego z zawartej umowy, Zamawiający przewiduje przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia określonego w umowie o kwotę kosztów jakie te zmiany generują (na podstawie szczegółowego zestawienia sporządzonego przez Wykonawcę)
- zmiana wynagrodzenia uwzględniająca sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez pracodawcę.

4. Dodatkowo, w celu udokumentowania wzrostu kosztów, podmiot zatrudniający będzie obowiązany do przedstawienia sposobu i podstawy wyliczenia zmiany wynagrodzenia.
5. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia.
7. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, ale nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich bezwarunkowe wprowadzenie.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

- 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpatrywaniu odwołań (Dz.U.2020.1296),
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. z 2018 r., poz. 972),
- 3) W sprawach nieunormowanych niniejszą dokumentacją przetargową ma zastosowanie ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), akty wykonawcze do ustawy i Kodeks cywilny.

ZAŁĄCZNIKI:

- 1) formularz oferty
- 2) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- 3) formularz - doświadczenie Wykonawcy (punktowane)
- 4) oświadczenie w zakresie grupy kapitałowej
- 5) projekt umowy
- 6) formularz wykaz usług (warunek udziału w postępowaniu)



FORMULARZ OFERTY

na realizację zamówienia

„1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akacjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.

2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.

3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

1. NAZWA WYKONAWCY :

2. ADRES WYKONAWCY (siedziba):

.....

(adres do korespondencji):

3. Osoby umocowane do zawarcia umowy:

4. Osoba do kontaktu:

tel....., faxe-mail:

5. DANE WYKONAWCY :

- numer NIP.....
- numer Regon.....
- numer odpowiedniego rejestru (KRS/CEIDG)*
- nr telefonu.....
- nr faksu.....
- nr konta bankowego.....

6. Oferta cenowa

Ceny jednostkowe za świadczenie usług:

-
- cena ofertowa godziny pracy agenta ochronyzł brutto
 - cena ofertowa miesięcznego monitorowania systemu alarmowegozł brutto
 - cena ofertowa za jednorazową usługę konserwacji urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego (dokonywaną raz na kwartał)zł brutto
-

h

Cena ofertowa brutto poszczególnych składników nie może być to liczba ujemna i musi być różna od 0.

Szacunkowa, łączna kwota brutto za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia (wskazana jedynie na potrzeby porównania ofert przez Zamawiającego i wyboru najkorzystniejszej oferty) wynosizł brutto (suma a) + b) + c))

(słownie złotych:00/100),

w tym:

a) cena ofertowa **godziny pracy** agenta ochrony zł brutto x **4995 h** (szacunkowa liczba godzin przewidzianych od 01.01.2021 do 31.12.2021) =zł brutto;

b) cena ofertowa **miesięcznego monitorowania** systemu alarmowego w okresie 01.01.2021 do 31.12.2021 zł brutto x **12 miesięcy** =zł brutto;

c) cena ofertowa za **jednorazową usługę konserwacji urządzeń** systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego (dokonywaną raz na kwartał) zł brutto x **4 kwartały** =zł brutto.

Ilość dodatkowych usług ochrony trwających minimum 8 miesięcy, o wartości brutto co najmniej 60.000,00 zł każda zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert(słownie:)(wpisać ilość)

UWAGA: Wykazane przez Wykonawcę usługi muszą być poświadczone lub udokumentowane, że zostały wykonane zgodnie z zawartą umową.

7. Oświadczamy, że:

- podana łączna cena brutto zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru Naszej oferty,
- zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich zastrzeżeń,
- uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia,
- zapoznaliśmy się z **projektem umowy**, stanowiącej załącznik do SIWZ, akceptujemy zawarte w niej postanowienia oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia,
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą **przez 30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert,
- zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

h

- zadanie objęte przedmiotem zamówienia **zobowiązujemy się wykonać sami***/ we współpracy z innym podmiotem (dane podmiotu) na następujących zasadach :
.....
.....
- oświadczamy, że wybór naszej oferty **nie będzie prowadzić/ będzie prowadzić/ **** do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz.1054 ze zm.)
- Oświadczamy , że wypełniliśmy obowiązki informacyjne związane z przetwarzaniem danych przez Gminę Kobierzyce przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

(W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego przekreślenie).

8. Do oferty **załączamy / nie załączamy** (w sposób trwały, oddzielnie spięte w zamkniętej kopercie) **informacje** stanowiące **tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania **oraz wykazujemy, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**, i oznaczamy je klauzulą: „*Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji*” (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503).

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Wykonawca nie może zastrzec informacji odczytywanych podczas otwarcia ofert (art. 86 ust. 4 Pzp).
(jeżeli nie dotyczy – skreślić).

.....
Data i podpis Wykonawcy

UWAGA:

(*) *niepotrzebne skreślić*

h

- „1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akacjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.
2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.
3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

OŚWIADCZENIE

o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Dotyczy: Wykonawcy

Oświadczam, że:

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1) i 8) Pzp

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1) i 8) ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....
 data / podpis Wykonawcy

Dotyczy: Wykonawcy

Oświadczam, że:

spełniamy warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U.2019.1843 ze zm.).

.....
 data / podpis Wykonawcy

Dotyczy statusu: Podwykonawcy

(niebędącego podmiotem na zasoby którego powołuje się Wykonawca)

Oświadczam, że w stosunku do następujących podmiotów, będących podwykonawcami:

- 1)
 (nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
- 2)
 (nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
- 3)
 (nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie występują podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

h

.....
data / podpis Wykonawcy

Dotyczy statusu: Podmiotu z którego zasobów korzystamy

Oświadczam, że w stosunku do następujących podmiotów, będących podmiotami na których zasoby się powołujemy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu

- 1)
(nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
- 2)
(nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
- 3)
(nazwa/firma, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie występują podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
data / podpis Wykonawcy

Oświadczam, że wszystkie ww. informacje są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
data / podpis Wykonawcy

h

„1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akacjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.

2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.

3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE (dotyczy tzw. kryterium oceny ofert)

Nazwa i adres firmy:.....

W kryterium doświadczenie zawodowe Wykonawcy, Zamawiający przyzna punktację w następujący sposób:

- Wykonawca, który przedstawi w formularzu dodatkowe usługi ochrony, poza wymaganymi jako warunek udziału w postępowaniu, otrzyma 20 pkt. za każdą wykazaną usługę trwającą minimum **8 miesięcy**, o wartości brutto co najmniej **60.000,00 zł**. Wykazane usługi ochrony powinny być wykonane / wykonywane nie wcześniej niż w okresie **ostatnich 5 lat** przed terminem składania ofert.
- Wykonawca w tym kryterium może maksymalnie otrzymać **40 pkt.**
- Wykazane przez Wykonawcę usługi muszą być poświadczone lub udokumentowane, że zostały wykonane / są wykonywane zgodnie z zawartą umową.
- wypełniony formularz bez wymaganych poświadczeń lub innego udokumentowania usług nie podlega ocenie (0 pkt.)

Lp.	Rodzaj i miejsce realizacji	Wartość usługi (wykonanej / wykonywanej do terminu składania ofert)	okres realizacji od- ...do	Zamawiający: nazwa, dane adresowe

h

.....
Data i podpis Wykonawcy

b

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O POWIĄZANIACH KAPITAŁOWYCH

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akacjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.

2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.

3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

oświadczam, że:

1) oprócz naszej Firmy, następujące podmioty należą do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych¹

- a)
- b)
- c)
- d)
- e)

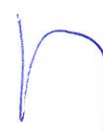
Jednocześnie składam wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom(a) odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego.

2) nasza Firma nie przynależy do grupy kapitałowej*.

.....
data / podpis Wykonawcy

*niewłaściwe skreślić



Sprawa:

Umowa nr ZSP/ZP/...../2020 (projekt)

zawarta w dniu2020 r. w Bielanach Wr., zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.)

pomiędzy:

Gminą Kobierzyce

Al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce,

NIP: 8961308068,

działającą przez jednostkę oświatową

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanach Wr.,

Bielany Wr., ul. Akacyjowa 1, 55-040 Kobierzyce

reprezentowanym przez:

Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanach Wr. - Beatę Ćwiek

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Marii Prodeus

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

NIP,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest kompleksowa ochrona obiektu i mienia Gminy Kobierzyce znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielan Wrocławskie przy ul. Akacyjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.
2. Kompleksowa ochrona fizyczna obejmuje ochronę przed kradzieżą z włamaniem lub innymi aktami bezprawia powodującymi zabór lub zniszczenie mienia Gminy Kobierzyce. Ochronie podlega także teren przyległy do obiektu chronionego, z poniższymi zastrzeżeniami:
 - a) przez włamanie rozumie się bezprawne wtargnięcie do strzeżonego obiektu osób nieupoważnionych,
 - b) za mienie Gminy Kobierzyce objęte ochroną uważa się wszelkie mienie znajdujące się na terenie obiektu chronionego i terenie przyległym, a w szczególności mienie będące własnością bądź będące w posiadaniu Zamawiającego, a także jego pracowników. Teren ten jest wyznaczony ogrodzeniem szkoły od strony boiska i ulicą Akacyjową od strony wejścia głównego,
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca świadczyć będzie na rzecz Zamawiającego stałą usługę bezpośredniej ochrony fizycznej przez pracownika ochrony, którą Wykonawca realizować będzie w następujących dniach i godzinach:
 - 1) w dni pracujące od poniedziałku do piątku w godzinach 21.00-6.00 dnia następnego,
 - 2) soboty, niedziele i dni wolne: całą dobęwg. harmonogramu przekazanego przez Zamawiającego, przy czym dopuszcza się zmiany w harmonogramie z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem przekazanym Wykonawcy drogą mailową.
4. Obowiązki pracownika ochrony Wykonawcy zostały określone w Załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

1. Zamawiający zleca także, a Wykonawca przyjmuje do wykonania monitorowanie systemu alarmowego a także konserwację wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu alarmowego także urządzeń monitoringu wizyjnego. Monitorowanie polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z lokalnego systemu alarmowego drogą radiową przekazywaniu

- odpowiednich informacji Zamawiającemu (wskazanym osobom) i odpowiednim służbom, zgodnie z §6 ust. 4.
2. Zamawiający wskazuje na następujące aspekty (parametry techniczne) systemu alarmowego, na który składa się:
 - 1) centrala alarmowa INTEGRA 64;
 - 2) czujniki ruchu w ilości 9 szt. umieszczone w następujących pomieszczeniach: kadry – pokój B15 (1 szt.), sekretariat i gabinet dyrektora i wicedyrektorów – pokój A1 (3 szt.), administracja – pokój C4 (1 szt.), pracownie informatyczne – pokój C15 (2 szt.), A23 (2 szt.);
 - 3) klawiatura INT-KLCDL-BL;
 - 4) zasilacz z obudową AWO258;
 - 5) dwa wewnętrzne sygnalizatory i dwa zewnętrzne sygnalizatory
 3. Na czas trwania umowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu nadajnik powiadomienia radiowego.
 4. Monitorowanie odbywa się w systemie całodobowym. System alarmowy w poszczególnych pomieszczeniach jest włączany za pomocą kodu przez pracownika po zakończonym dniu pracy, a wyłączany kolejnego dnia przed wejściem do pomieszczenia.
 5. Alarm włączony w nieuzasadnionych przypadkach może zostać wyłączony przez pracowników znających kody.
 6. Wykonawca zapewni dojazd do ochranianego obiektu własnej grupy interwencyjnej złożonej z co najmniej 3 osób w ciągu 20 minut od chwili zadziałania systemu alarmowego lub wezwania jej poprzez ochroniarza. Koszty przyjazdu grupy interwencyjnej obejmujące również samą obecność na interwencji i jej przeprowadzenie ponosi Wykonawca.
 7. Interwencja ma na celu udaremnienie powstania szkód lub ich zminimalizowaniu oraz ewentualne zatrzymanie sprawcy.
 8. Grupa interwencyjna może być odwołana poprzez pracownika ochrony po podaniu hasła, a w czasie, gdy nie jest obecny przez pracownika szkoły pełniącego dyżur na portierni.
 9. Wykonawca zobowiązuje się rejestrować sygnały przyjęte z lokalnego systemu sygnalizacji włamania.
 10. Wykonawca ma obowiązek udostępnić na pisemne życzenie Zamawiającego wyciągi z odpowiednich rejestrów, jeśli wystąpi z nim przed upływem 2 tygodni od chwili zdarzenia (po tym czasie wydruki komputerowe są niszczone).

§ 3

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zleca również, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na konserwacji urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.
2. Konserwacja polegać będzie na sprawdzeniu stanu wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu alarmowego monitorowanego drogą radiową tj. centrali, czujek ruchu, sygnalizatorów, a także urządzeń monitoringu wizyjnego tj. rejestratora cyfrowego, kamer wewnętrznych i zewnętrznych, monitora a także na sprawdzeniu parametrów linii, stanu zasilania awaryjnego, pomiaru napięć w punktach kontrolnych, sprawdzenia sprawności działania całego systemu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania konserwacji systemu alarmowego raz na kwartał, z tym że data pierwszej konserwacji nastąpi nie później niż do 15 kwietnia 2021 roku.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada on oraz jego pracownicy lub osoby, którym powierzył wykonanie usługi wszelkie wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania usług będących przedmiotem umowy.
2. Podstawą prawną świadczenia usług przez Wykonawcę stanowi koncesja właściwego Ministra Spraw Wewnętrznych stanowiąca załącznik nr 2 do umowy. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie informować Zamawiającego o zmianach związanych z uzyskaną koncesją.

§ 5

1. W razie stwierdzenia przez Wykonawcę nieprawidłowości w systemie zabezpieczeń technicznych w rozumieniu §1 ust. 4 chronionego obiektu, niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy, Zamawiający na pisemne zgłoszenie Wykonawcy, winien w trybie natychmiastowym dokonać właściwego zabezpieczenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o przypadkach wystąpienia braku właściwych zabezpieczeń w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy, pod rygorem uznania przez niego, że zabezpieczenia techniczne są prawidłowe.

§ 6

1. W sprawach związanych z bieżącym zabezpieczeniem obiektu chronionego, pracownicy ochrony wykonawcy lub osoby, którym powierzył wykonanie usługi podlegają dyspozycjom Zamawiającego, o ile mieszczą się one w przedmiocie umowy i nie są sprzeczne z prawem, jak również nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa obiektu.
2. Zamawiający ma obowiązek zapewnić pracownikom lub osobom, którym powierzył wykonanie usługi Wykonawcy jedno ogrzewane pomieszczenie socjalno - operatorskie. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia właściwej i zgodnej z przeznaczeniem eksploatacji używanego pomieszczenia, a w szczególności utrzymania czystości i porządku na własny koszt,
 - b) przestrzegania zasad i obowiązków w zakresie porządku na terenie obiektu chronionego, w którym znajduje się pomieszczenie, w szczególności przepisów ppoż. i BHP, sanitarnych oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska,
 - c) niewykorzystywania zajmowanego pomieszczenia dla innych celów niż wynikające z postanowień niniejszej umowy,
 - d) umożliwienia Zamawiającemu dokonywania kontroli i przeglądów zajmowanych przez Wykonawcę pomieszczeń.
3. Wykonawca bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać w zajmowanych pomieszczeniach jakichkolwiek przeróbek, remontów, modernizacji, napraw lub konserwacji, ani też udostępniać pomieszczeń osobom trzecim na jakiegokolwiek podstawie prawnej. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest opuścić i zwrócić zajmowane pomieszczenia w stanie nie pogorszonym.
4. W przypadku stwierdzenia przez pracownika lub osoby, którym powierzył wykonanie usługi Wykonawcy jakiegokolwiek zagrożenia strzeżonego obiektu (np. włamanie) ma on obowiązek natychmiastowego powiadomienia: w pierwszej kolejności odpowiednich służb (Straż Pożarna, Policja itp.), a następnie przedstawicieli Zamawiającego i własną grupę interwencyjną.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia pracowników ochrony w: stroje firmowe (mundury), imienne identyfikatory i środki łączności bezprzewodowej.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie realizował samodzielnie przy udziale własnego potencjału technicznego / skorzysta z podwykonawstwa w zakresie:
.....
2. Jeżeli w okresie trwania umowy Wykonawca zechce skorzystać z podwykonawców musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na skorzystanie z wskazanych przez siebie podwykonawców i zakres prac przez nich realizowany.
3. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za działania podwykonawców jak za swoje własne.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od 01.01.2021 roku do 31.12.2021 roku.**

§ 9

1. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w zakresie realizacji usług nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, jedynie za wykonaną część umowy.
2. Poza przypadkami wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa i niniejszej Umowy Zamawiający może również odstąpić od umowy w części niezrealizowanej gdy Wykonawca realizuje umowę w sposób nierzetelny lub nieterminowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy na piśmie w terminie 30 dni od momentu powzięcia informacji o powyższych okolicznościach. Odstąpienie od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Zgodnie z ofertą Wykonawcy ceny poszczególnych świadczeń wynoszą:
 - cena godziny pracy agenta ochrony zł brutto
 - cena miesięcznego monitorowania systemu alarmowego zł brutto
 - cena za jednorazową usługę konserwacji urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego (dokonywaną raz na kwartał) zł brutto
2. Rozliczenie za usługę kompleksowej ochrony obiektu i mienia polegającej na bezpośredniej ochronie fizycznej obiektu przez pracownika ochrony opierać się będzie na podstawie ilości godzin świadczonej usługi w danym miesiącu, mnożonym przez stawkę godzinową. Rozliczenie za usługę bezpośredniej ochrony obiektu i mienia Zamawiającego a także monitoring systemu alarmowego odbywać się będzie na podstawie faktury wystawianej, co miesiąc przez Wykonawcę.
3. Rozliczenie za usługę konserwacji sprzętu odbywać się będzie na podstawie odrębnej faktury wystawionej po wykonaniu tej usługi przez Wykonawcę, na podstawie dokonanego wpisu do książki konserwacji i przeglądów.
4. Wykonawca wystawi fakturę z uwzględnieniem poniższych zapisów:
 - 1) nabywca: Gmina Kobierzyce, Al. Pałacowa 1, 55-040 Kobierzyce, NIP: 896-130-80-68;
 - 2) płatnik: Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanych Wrocławskich, ul. Akacjowa 1, 55-040 Kobierzyce.
5. Zamawiający będzie przekazywał należność Wykonawcy przelewem w ciągu **21 dni** od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na **konto Wykonawcy**
6. **Maksymalna kwota zobowiązania** wynikającego z umowy wynosi zł brutto (słownie złotych: /100).
7. Umowa wygasa po wykorzystaniu maksymalnej kwoty zobowiązania.
8. Wykonawcy nie będą przysługiwały jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze w przypadku wygaśnięcia umowy na skutek wykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania umownego, o której mowa w ust. 6 albo w przypadku niewykorzystania maksymalnej kwoty zobowiązania umownego.
9. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał wszelkich płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

§ 11

1. Strony ustanawiają kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach.
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 10 ust 6, a pozostałego do wykorzystania w dacie rozwiązania umowy;
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 10 ust 6, a pozostałego do wykorzystania w dacie rozwiązania umowy;
 - b) z tytułu opóźnienia przyjazdu grupy interwencyjnej powyżej 20 min od zgłoszenia - w wysokości 100 zł za każde dodatkowe 20 minut opóźnienia, ale nie więcej niż 20 % maksymalnego wynagrodzenia umownego określonego w § 10 ust. 6 umowy;
 - c) za opóźnienie w wykonaniu konserwacji monitoringu w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wartości przedmiotu umowy określonego w § 10 ust 6.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na podst. przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może potrącić kary umowne bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy, choćby obie należności nie były jeszcze wymagalne.

§ 12

1. Poza przypadkami wskazanymi w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP Zamawiający przewidział okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści

zawartej umowy w formie aneksu, a których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zgodnie z tym ustala się następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmiany w jej treści:

- a) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy;
- b) zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, osób do kontaktów pomiędzy stronami umowy oraz innych danych identyfikacyjnych;
- c) zmniejszenie lub zwiększenie ilości godzin w miesiącu, w których przedmiot umowy miałyby być realizowany co może nastąpić w wyniku zmian godzin urzędowania w siedzibie Urzędu Gminy w Kobierzycach i co skutkować będzie zmianą w zakresie wysokości zaplanowanych środków budżetowych przeznaczonych w danym miesiącu na realizację przedmiotu umowy;
- d) zmiana zakresu czynności Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia;
- e) zmiana podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego;
- f) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy;
- g) zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
- h) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- i) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- k) wystąpienie okoliczności, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

3. Dopuszcza się zmianę wysokości wynagrodzenia:

- a) w przypadku wprowadzenia nowej stawki VAT. Zmiana stawki VAT nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę.

b) w przypadku zmian:

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r., poz. 847);

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez wykonawcę zamówienia publicznego, wynikającego z zawartej umowy, Zamawiający przewiduje przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia określonego w umowie o kwotę kosztów jakie te zmiany generują (na podstawie szczegółowego zestawienia sporządzonego przez Wykonawcę);

- zmiana wynagrodzenia uwzględniająca sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK dokonywanych przez pracodawcę.

4. Dodatkowo, w celu udokumentowania wzrostu kosztów, podmiot zatrudniający będzie obowiązany do przedstawienia sposobu i podstawy wyliczenia zmiany wynagrodzenia.

5. Zmiana treści niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia.

7. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, ale nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich bezwarunkowe wprowadzenie.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że na mocy polisy ubezpieczeniowej wystawionej przez ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności ochrony. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej stanowi załącznik nr 3 i integralną część umowy.

2. Niniejsza umowa nie stanowi formy ubezpieczenia i jej nie zastępuje.

3. Wykonawca dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy ubezpieczeniowej i oryginały do wglądu, po każdorazowym jej odnowieniu.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 15

W razie ewentualnych sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy właściwym do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 16

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Oświadczenie Zamawiającego:

- 1) Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanych Wrocławskich, ul. Akacyjowa 1, *zwana dalej w niniejszym ustępie Administratorem*, oświadcza, iż w przypadku przetwarzania danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) i RODO i rozporządzenia RODO (Dz.U.EU.L.2016.119.1)(tj. bez adresów zamieszkania, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania zebranych w związku

z realizacją Umowy od osoby będącej jej stroną, jest ich Administratorem;

- 2) kontakt do osoby odpowiedzialnej za zapewnienie zgodności przetwarzania danych osobowych z przepisami prawa o ich ochronie u Administratora: Beata Ćwiek; adres mailowy: iodo@szkola.sisco.pl;

- 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń z nią związanych. Podstawę żądania danych osobowych stanowi niniejsza Umowa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz warunkuje możliwość zawarcia oraz wykonania Umowy;

- 4) odbiorcą danych osobowych będzie

- 5) kategorie danych, które przetwarzane będą w związku z realizacją Umowy to podstawowe dane identyfikacyjne związane z prowadzoną przez Strony współpracą: imię i nazwisko, rodzaj pełnionej funkcji, telefon kontaktowy (stacjonarny, mobile, fax), adres i miejsce pracy, płeć oraz adres e-mail;

- 6) dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/ organizacji międzynarodowej;

- 7) dane osobowe będą przechowywane maksymalnie do czasu przedawnienia roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy, a w przypadku skierowania sprawy na drogę sądową, do czasu zakończenia postępowania sądowego lub egzekucyjnego;

2. Wykonawca, jak i osoby wskazane w treści umowy - posiadają prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, prawo ograniczenia ich przetwarzania lub usunięcia, prawo żądania przeniesienia danych do innego Administratora, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

§ 17

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Obowiązki pracownika ochrony Wykonawcy

Załącznik nr 2 - Koncesja Ministra Spraw Wewnętrznych

Załącznik nr 3 - Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy

Załącznik nr 4 - Harmonogram zawierający ilość godzin pracy pracownika ochrony w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021 r.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Obowiązki pracownika ochrony Wykonawcy

1. Do obowiązków pracownika ochrony należeć będzie:

- a) Ochrona mienia znajdującego się w obiekcie w celu zabezpieczenia go przed kradzieżą, zniszczeniem lub dewastacją.
- b) Dokonanie okresowych patroli według wyznaczonych tras po terenie chronionego obiektu nie rzadziej niż raz na godzinę i odnotowanie tego w „Księżce pełnienia służby”.
- c) Kontrola po rozpoczęciu służby boisk szkolnych w tym szczególnie boiska wielofunkcyjnego (sprawdzenie zamknięcia bramki, stanu technicznego boisk) i odnotowanie ewentualnych nieprawidłowości w „Księżce pełnienia służby”.
- d) Utrzymywanie stałej łączności pomiędzy ochranianym obiektem i dyżurnym przedstawiciela Wykonawcy.
- e) Informowanie dyżurnego Wykonawcy i wyznaczonych osób funkcyjnych ze strony Zamawiającego (dyrektora, wicedyrektorów, pracowników administracyjnych) o wszelkich wydarzeniach mogących mieć negatywny wpływ na funkcjonowanie zabezpieczenia technicznego i ochronę fizyczną.
- f) Zwracanie uwagi na osoby podejrzane zachowujące się, a przebywające w obrębie strzeżonego obiektu.
- g) Prowadzenie ewidencji ruchu osobowego osób przybyłych na obiekt w dni robocze między godziną 21.00 a 6.00 oraz w soboty, niedziele i święta. Możliwość wpuszczenia do obiektu dotyczy tylko pracowników szkoły i służb specjalnych.
- h) Odczyt na monitorze LCD obrazu z kamer umieszczonych na zewnątrz szkoły w ilości 16 szt., kamer wewnątrz szkoły w ilości 10 szt.. Monitoring wizyjny odbywa się za pomocą 2 rejestratorów cyfrowych. Wszystkie urządzenia są własnością Zamawiającego.
- i) Wezwanie grupy interwencyjnej i powiadomienie wskazanych osób funkcyjnych w szkole po włączeniu systemu alarmowego. Pracownik ochrony ma obowiązek wezwać grupę interwencyjną w każdym przypadku, gdy zauważy niepokojącą sytuację i nie może zapewnić samodzielnej ochrony w obiekcie.
Koszty przyjazdu grupy interwencyjnej obejmujące również samą obecność na interwencji i jej przeprowadzenie ponosi Wykonawca.
- j) Odnosnie wynajmów na bloku sportowym należy przestrzegać następujących zasad:
 - wchodzenie i wychodzenie Najemców na blok sportowy wejściem W1 zgodnie z harmonogramem wynajmu udostępnionym przez Zamawiającego,
 - odnotowanie w „Księżce pełnia służby” nazwiska osoby i godziny pobrania, a także zwrotu kluczy na portiernię po zakończeniu zajęć,
 - kontrolowanie bloku sportowego po każdym opuszczeniu go przez Najemców, co odbywać się będzie według harmonogramu wywieszanego przez Zamawiającego na portierni (sprawdzenie stanu technicznego, zabezpieczenia poszczególnych pomieszczeń, zwrócenie uwagi na względy bezpieczeństwa).
- k) Wszystkie czynności służbowe oraz istotne wydarzenia bieżące dokumentowanie w „Księżce pełnienia służby”.
- l) Każdorazowo przed zakończeniem służby dokonanie, wspólnie z pracownikiem obejmującym służbę, kompleksowego obejścia obiektu w celu sprawdzenia stanu technicznego zabezpieczenia poszczególnych

5 pomieszczeń (zamków, zamknięć, szyb okiennych, oświetlenia itp.). Wyniki tych oględzin opisać w „Książce pełnienia służby”.

l) W przypadku powstania pożaru, niezwłoczne powiadomienie poprzez dyżurnego Wykonawcy, Straży Pożarnej oraz przystąpienie do gaszenia dostępnymi środkami gaśniczymi.

m) Dodatkowo pracownik ochrony winien zachować tajemnicę wobec osób postronnych w zakresie informacji związanych z realizowanymi przedsięwzięciami ochronnymi.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Miesiąc	sty-21							
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI	
					1	2	3	
	4	5	6	7	8	9	10	
	11	12	13	14	15	16	17	
	18	19	20	21	22	23	24	
	25	26	27	28	29	30	31	
Ilość dni w m-cu	4	4	4	4	5	5	5	
Ilość godzin dzienne	9	9	9	9	9	24	24	
Ilość godzin w m-cu	36	36	51	36	60	120	120	
Razem ilość godzin w m-cu	459							

Miesiąc	lut-21							
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI	
	1	2	3	4	5	6	7	
	8	9	10	11	12	13	14	
	15	16	17	18	19	20	21	
	22	23	24	25	26	27	28	
Ilość dni w m-cu	4	4	4	4	4	4	4	
Ilość godzin dzienne	9	9	9	9	9	24	24	
Ilość godzin w m-cu	36	36	36	36	36	96	96	
Razem ilość godzin w m-cu	372							

Miesiąc	mar-21
---------	--------

dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI
	1	2	3	4	5	6	7
	8	9	10	11	12	13	14
	15	16	17	18	19	20	21
	22	23	24	25	26	27	28
	29	30	31				
Ilość dni w m-cu	5	5	5	4	4	4	4
Ilość godzin dzienne	9	9	9	9	9	24	24
Ilość godzin w m-cu	45	45	45	36	36	96	96
Razem ilość godzin w m-cu	399						

Miesiąc	kwi-21						
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI
				1	2	3	4
	5	6	7	8	9	10	11
	12	13	14	15	16	17	18
	19	20	21	22	23	24	25
	26	27	28	29	30		
Ilość dni w m-cu	4	4	4	5	5	4	4
Ilość godzin dzienne	9	9	9	9	9	24	24
Ilość godzin w m-cu	51	36	36	45	45	96	96
Razem ilość godzin w m-cu	405						

Miesiąc	maj-21						
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI
						1	2
	3	4	5	6	7	8	9

Miesiąc	gru-21						
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI
			1	2	3	4	5
		7	8	9	10	11	12
	6						
		14	15	16	17	18	19
	13						
		21	22	23	24	25	26
	20						
		28	29	30	31		
	27						
Ilość dni w m-cu	4	4	5	5	5	4	4
Ilość godzin dzienne	9	9	9	9	9	24	24
Ilość godzin w m-cu	36	36	45	45	45	75	96
Razem ilość godzin w m-cu	429						

L.p.	Miesiąc	Ilość godzin
1	sty-21	459
2	lut-21	372
3	mar-21	399
4	kwi-21	405
5	maj-21	459
6	cze-21	405
7	lip-21	414
8	sie-21	414
9	wrz-21	390
10	paź-21	429
11	lis-21	420
12	gru-21	429
ŁĄCZNIE		4995

LEGENDA:
Czerwone cyfry na zielonym tle oznaczają dyżur 24H/dobę

	10	11	12	13	14	15	16
	17	18	19	20	21	22	23
	24	25	26	27	28	29	30
	31						
Ilość dni w m-cu	5	4	4	4	4	5	5
Ilość godzin dzienne	9	9	9	9	9	24	24
Ilość godzin w m-cu	60	36	36	36	51	120	120
Razem ilość godzin w m-cu	459						

Miesiąc		cze-21							
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI		
		1	2	3	4	5	6		
		7	8	9	10	11	12	13	
		14	15	16	17	18	19	20	
		21	22	23	24	25	26	27	
		28	29	30					
Ilość dni w m-cu		4	5	5	4	4	4	4	
Ilość godzin dzienne		9	9	9	9	24	24	24	
Ilość godzin w m-cu		36	45	45	51	36	96	96	
Razem ilość godzin w m-cu		405							

Miesiąc		lip-21							
dzień tygodnia	PO	WT	ŚR	CZW	PT	SO	NI		
				1	2	3	4		
				8	9	10	11		
	5	6	7						
	12	13	14	15	16	17	18		
	19	20	21	22	23	24	25		
	26	27	28	29	30	31			

„1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akacjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.

2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.

3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

WYKAZ USŁUG

Nazwa i adres firmy :

Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wymagalne jest udokumentowanie przez Wykonawcę wykonanych lub wykonywanych długoterminowych usług w zakresie ochrony mienia w ilości co najmniej dwóch w okresie nie krótszym niż 8 miesięcy (każda) z poświadczeniem od Zamawiających, że usługi te są realizowane /zostały zrealizowane w sposób należyty.

Lp.	Rodzaj i miejsce realizacji	Wartość usługi	okres realizacji od- do	Zamawiający: Nazwa, dane adresowe

.....
Data i podpis Wykonawcy