

Znak sprawy: ZP/2/2020

Bielany Wr, 30.11.2020r.

Wszyscy,

którzy pobrali SIWZ

dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadanie pn

- „1. Kompleksowa ochrona obiektu i mienia Zamawiającego znajdującego się na nieruchomości gruntowej o powierzchni 1,16 ha, stanowiącej nieruchomość zabudowaną wolnostojącym budynkiem użytkowym pełniącym funkcję szkoły oraz boiskiem o nawierzchni syntetycznej i placem zabaw, położonej w obrębie wsi Bielany Wrocławskie przy ul. Akcyjowej 1 na działce 128/3, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Wrocław Krzyki prowadzi księgę wieczystą nr KW116537.
2. Monitorowanie systemu alarmowego oraz konserwacja urządzeń alarmowych w obiekcie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Bielanych Wrocławskich.
3. Konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego.”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dopuszcza, aby przy realizacji zamówienia uczestniczyli pracownicy posiadający orzeczenie o niepełnosprawności (z jednoczesnym zastrzeżeniem, że niepełnosprawność pracownika w żadnym stopniu nie wpływa na należyte wykonywanie obowiązków wynikających z zapisów umowy)?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza przy realizacji zamówienia pracowników posiadających orzeczenie o niepełnosprawności (z jednoczesnym zastrzeżeniem, że niepełnosprawność pracownika w żadnym stopniu nie wpływa na należyte wykonywanie obowiązków wynikających z zapisów umowy).
Powyższe nie dotyczy grup interwencyjnych.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy pracowników stanowiących załogi grup interwencyjnych. Czynności wykonywane w przedmiotowym postępowaniu przez ww. zespoły nie noszą znamion czynności wykonywanych w rozumieniu KP.

Odpowiedź

Potwierdzamy, że wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy pracowników stanowiących załogi grup interwencyjnych.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający pod pojęciem „grupa interwencyjna” ma na myśli partol interwencyjny składający się z pracowników posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego, czy też chodzi o grupę interwencyjną w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011 r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji (tj. *grupa interwencyjna — co najmniej dwóch uzbrojonych pracowników ochrony, którzy po uzyskaniu za pośrednictwem uzbrojonego stanowiska interwencyjnego informacji z urzędzeń lub systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych osób lub mienia wspólnie udają się na teren obszaru, obiektu lub urządzenia podlegającego obowiązkowej ochronie na podstawie art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia lub innego podmiotu chronionego z bronią palną, na podstawie zawartej umowy, w celu sprawdzenia stanu ich bezpieczeństwa lub realizacji zadań ochrony osób lub mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej*)?

Odpowiedź

Według Zamawiającego „grupa interwencyjna” to partol interwencyjny składający się z pracowników posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający potwierdza, że wystarczającym będzie, aby pracownicy ochrony pełniący służby bezpośrednio na obiekcie byli przeszkoleni w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony, natomiast wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia posiadały osoby nadzorujące i załogi grup interwencyjnych?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wystarczającym będzie, aby pracownicy ochrony pełniący służby bezpośrednio na obiekcie byli przeszkoleni w zakresie podstawowych zadań i uprawnień pracownika ochrony, natomiast wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia posiadały osoby nadzorujące i załogi grup interwencyjnych.

Pytanie nr 5

Czy na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu w zakresie posiadania zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powinien wykazać co najmniej dwie usługi o wartości brutto co najmniej 60.000,00 zł? W części dotyczącej kryteriów oceny ofert Zamawiający wskazuje, że należy wykazać

usługi poza wymaganymi jako warunek udziału w postępowaniu i określa, że usługi punktowane mają mieć wartość co najmniej 60.000,00 zł brutto.

Odpowiedź

Sprzeczności nie ma. Są to dwie odrębne instytucje. Warunek udziału w postępowaniu rozdz. V pkt. 1 ppkt. 3) SIWZ nie zawiera wymogu kwotowego. Odwrotnie niż kryterium oceny ofert – zawarty w rozdz. XIII SIWZ. Zapisy pozostawiamy bez zmian.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że w kryterium oceny ofert doświadczenie Wykonawcy aby uzyskać maksymalną ilość punktów wystarczy wykazać jedynie dwie usługi poza wymaganymi jako warunek udziału w postępowaniu? Prosimy również o wyjaśnienie, czy w celu wykazania usług podlegających punktacji, na etapie składania ofert wystarczające będzie wskazanie takiej informacji w formularzu oferty, natomiast ich wykazanie w wykazie usług oraz załączenie dowodów prawidłowej realizacji usług będzie wymagane dopiero na etapie badania oferty najwyższej ocenionej?

Odpowiedź

W rozdz. XIII SIWZ jest zapis o „.....dodatkowych usługach ochrony, poza wymaganymi jako warunek udziału w postępowaniu.....”. Wykonawca w tym kryterium może maksymalnie otrzymać 40 pkt. Zgodnie z zapisami rozdz. VI pkt. 1 oraz rozdz. XIII SIWZ Wykonawca wypełnia formularz oferty, załączając do niego m.in. „formularz – doświadczenie Wykonawcy” stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ (punktowane doświadczenie Wykonawcy – czyli dotyczy to KRYTERIUM OCENY OFERT). Wykazane przez Wykonawcę usługi muszą być poświadczone lub udokumentowane, że zostały wykonane / są wykonywane zgodnie z zawartą umową.

Następnie Wykonawca, który otrzyma najwięcej punktów zostanie przez Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy Pzp wezwany do przedstawienia aktualnych dokumentów zgodnie z rozdz. VI. pkt. 3 SIWZ (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU).

Pytanie nr 7

Czy w zakres usługi wchodzi również monitorowanie sygnałów alarmowych pochodzących z systemu ppoż., a jeżeli tak, to czy monitorowanie ma odbywać się bezpośrednio na obiekcie, do Centrum Monitorowania Alarmów, czy bezpośrednio do Straży Pożarnej?

Odpowiedź

System ppoż. to odrębny system nie wchodzący w skład systemu alarmowego SSWiN.

Pytanie nr 8

Z uwagi na fakt, iż w zakres usługi wchodzi konserwacja urządzeń systemu alarmowego i monitoringu wizyjnego, prosimy o doprecyzowanie:

1) Kto, w przypadku konieczności naprawy monitoringu (niezawinionej przez Wykonawcę), będzie ponosił koszty z tym związane i w jaki sposób ewentualne naprawy będą rozliczane?

Odpowiedź:

W przypadku konieczności naprawy monitoringu (niezawinionej przez Wykonawcę), koszty z tym związane będzie ponosił Zamawiający, a zapłata nastąpi na podstawie odrębnej faktury wystawionej przez Wykonawcę.

2) Czy w chwili obecnej ww. systemy są w pełni sprawne?

Odpowiedź:

W chwili obecnej ww. systemy są w pełni sprawne.

3) Kiedy była przeprowadzona ostatnia konserwacja urządzeń i czy wykryto jakiegokolwiek usterki (a jeżeli tak, to jakie i czy zostały one usunięte)?

Odpowiedź:

Ostatni konserwacja urządzeń wykonana została w listopadzie bieżącego roku.

Dokonano wymiany rejestratora, wymiany dysków celem zwiększenie czasu zapisu, uporządkowano okablowanie wraz z wymianą wtyczek, a także wymieniono 3 kamery (2 na zewnątrz szkoły oraz 1 wewnątrz szkoły). Zdemontowane kamery zamontowano w miejsce uszkodzonych kamer. Wymieniony został również akumulator w systemie alarmowym.

4) Czy zamontowany system, na chwilę obecną, przeszedł już jakąkolwiek awarię (a jeżeli tak, to jaką)?

Odpowiedź:

Nie, dotychczas nie było awarii systemu alarmowego. W ostatnim czasie wymieniono jedynie akumulator w systemie alarmowym.

5) Prosimy o podanie parametrów technicznych zainstalowanych systemów, roku produkcji, daty instalacji, okresu gwarancji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż parametry techniczne zainstalowanych systemów zostały opisane w rozdziale III, punkt 6 SIWZ.

Zamawiający wskazuje na następujące aspekty (parametry techniczne) systemu alarmowego, na który składa się:

- 1) centrala alarmowa INTEGRA 64;
- 2) czujniki ruchu w ilości 9 szt. umieszczone w następujących pomieszczeniach: kadry – pokój B15 (1 szt.), sekretariat i gabinet dyrektora i wicedyrektorów – pokój A1 (3 szt.), administracja – pokój C4 (1 szt.), pracownice informatyczne – pokój C15 (2 szt.), A23 (2 szt.);
- 3) klawiatura INT-KLCDL-BL;

- 4) zasilacz z obudową AWO258;
- 5) dwa wewnętrzne sygnalizatory i dwa zewnętrzne sygnalizatory.

Wskazane urządzenia są po upływie okresu gwarancji.

W skład systemu CCTV wchodzi:

- 1) rejestrator mały BCS cvi1601dysk 4tb
- 2) rejestrator duży DAHUA HCVR5424 +8ipLAcnie 32kanały dysk 4tb i 2tb.
- 3) kamery zewnętrzne (22 szt.):
kamery zewnętrzne 2 szt. typu bullet Dahua HFW 1200M
kamery zewnętrzna 4 szt. analogowe typu bullet Optiva VODN 126
kamery zewnętrzne 4 szt. typu bullet APS AVIR-T6126MV/AHDX
kamery zewnętrzne 12 szt. typu bullet analogowe.
- 4) Kamery wewnętrzne (14 szt.):
kamery wewnętrzne 1 szt. typu bullet Dahua HFW 1200M
kamery wewnętrzne 5 szt. analogowe typu bullet Hikvision DS.-2CE 15 C2P-IR
kamery wewnętrzne 8 szt. kopułowe analogowe.

Zainstalowane urządzenia są po upływie okresu gwarancji poza urządzeniami wymienianymi w ostatnim okresie (listopad 2020), tj:

- rejestrator duży DAHUA HCVR5424 +8ipLAcnie 32kanały dysk 4tb i 2tb,
- 3 szt. kamer Dahua HFW 1200M.

Zamawiający nie posiada danych w zakresie roku produkcji urządzeń oraz daty instalacji pozostałych urządzeń.

6) Czy konserwacji podlegają również systemy ppoż., jeżeli Zamawiający takie posiada?

Odpowiedź:

System ppoż. to odrębny system nie wchodzący w skład systemu alarmowego SSWiN, nie podlega on konserwacji.

Pytanie nr 9

1) W załączniku nr 1, w rubryce "Ilość dodatkowych usług ochrony trwających min. 8 miesięcy, o wartości brutto co najmniej 60.000,00 zł każda zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert" powinien wpisać te usługi, które potwierdzam w załączniku nr 3 czy wszystkie usługi o takim charakterze, realizowane przez ostatnie 5 lat przez naszą firmę?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 5 i 6.

2) Odnosnie powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego. Rozumiem, że chodzi o podatek VAT. Czy Zamawiający jest VAT-owcem? Jeżeli nie, to

zgodnie z moją wiedzą, nie powstaje taki obowiązek, ale mogę się mylić.

Odpowiedź:

Zamawiający, tj. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Bielanach Wrocławskich, ze względu na centralizację podlega pod NIP Gminy Kobierzyce będącej płatnikiem podatku VAT.

3) Czy referencje od klientów, przedłożyć od razu z ofertą do przetargu?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 6.

Zamawiający informuje, że dokonał na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, zmiany SIWZ w zakresie zmiany:

- zmiany terminu składania i otwarcia ofert:

Składanie ofert: do 03.12.2020 r. godz. 11.30

Otwarcie ofert: 03.12.2020 r. godz. 12.00.

Z poważaniem

Zespół Szkolno-Przedszkolny
w Bielanach Wrocławskich
Wicedyrektor ds. Pedagogicznych
mgr J. Lewandowska
mgr Joanna Lewandowska